



# Comune di Atzara

Provincia di Nuoro

[info@comune.atzara.nu.it](mailto:info@comune.atzara.nu.it)

Via Vittorio Emanuele 37 – 08030 – 0784 65205 – P.I.00162890917

---

Copia

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

**NUMERO GENERALE: 291**

**NUMERO PER SETTORE:61**

**DEL 30/12/2019**

---

**OGGETTO: CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER GLI INTERVENTI DI  
RECUPERO DEGLI EDIFICI NEL CENTRO  
ABITATO.APPROVAZIONE E INDIZIONE BANDO  
ATZARA FATTI BELLA, PER LA BELLEZZA NEI BORGHI  
PIU' BELLI D'ITALIA**

---



# Comune di Atzara

Provincia di Nuoro

Via Vittorio Emanuele 37 – 08030 – 0784 65205 – P.I.00162890917

## AREA TECNICA

**OGGETTO: CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER GLI INTERVENTI DI RECUPERO DEGLI EDIFICI NEL CENTRO ABITATO. APPROVAZIONE E INDIZIONE BANDO ATZARA FATTI BELLA, PER LA BELLEZZA NEI BORGHI PIU' BELLI D'ITALIA**

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

La sottoscritta Ing. Laura Deiana, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo del Comune di Atzara:

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 10 del 06/09/2019 relativo alla nomina della sottoscritta quale Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo;

VISTO il bilancio di previsione 2019/2021, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 12/03/2019;

VISTO lo Statuto Comunale, approvato con Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 53 del 03/05/1991 e 85 del 21/09/1991, integrato con Deliberazione Consiliare n. 115 del 14/12/1991;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali e in particolare:

- l'art.107, che assegna ai responsabili dei servizi la competenza in materia di gestione e di assunzione di impegni di spesa;
- gli articoli 183 comma 1 e 191 sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'art.151 comma 4, lettera d) sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;

PREMESSO che con deliberazione 45 del 21/12/2004 è stato approvato in via definitiva il P.U.C. vigente (verifica di coerenza acquisita con determinazione del Dir. Gen. N. 631/DG 29 agosto 2005);

DATO ATTO che il predetto P.U.C. individua il territorio del comune di ATZARA rilevando le seguenti zone omogenee di riferimento:

- A "centro storico";
- B "completamento residenziale";
- C "espansione residenziale";
- D "industriale, artigianale, commerciale;
- E "agricola".

CONSIDERATO che l'amministrazione comunale intende riqualificare il territorio comunale, ossia gli immobili situati nelle zone omogenee A, B e C, incentivando le azioni dei privati per il miglioramento ed il decoro del confort abitativo, mediante la concessione di contributi a fondo perduto;

VALUTATO che il miglioramento della qualità urbana, da ottenere con la riqualificazione del tessuto edilizio, è riconosciuto come un obiettivo da perseguire anche nell'ottica di incentivare il riutilizzo degli immobili;

RITENUTO necessario sostenere, anche mediante la concessione di contributi, gli interventi edilizi diretti a:

- riqualificare il tessuto urbano del nucleo abitato, per migliorare la vivibilità della comunità e potenziare il livello di accoglienza;
- recuperare dal degrado gli immobili;

- salvaguardare gli aspetti architettonici tipici dell'architettura e della tradizione locale.

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 30/07/2019, "INDIRIZZI ALL'UFFICIO TECNICO COMUNALE PER LA PREDISPOSIZIONE DI UN BANDO PUBBLICO DENOMINATO: ATZARA FATTI BELLA PER LA BELLEZZA NEI BORGHI PIU' BELLI D'ITALIA PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DESTINATI AI PRIVATI" con la quale si danno indirizzi di massima per la predisposizione del bando pubblico;

CONSIDERATO che nella succitata deliberazione sono state definite le priorità di intervento, che tengono conto della **identificazione dell'intervento**, distinguendo i seguenti criteri premianti, ovvero, **localizzazione**:

- priorità per la principale arteria viaria di accesso al centro urbano denominata "Via Vittorio Emanuele", nonché per la "Via Oristano", la "Via Dante" stante la seguente motivazione: "...costituiscono il "biglietto da visita" del paese e dell'intera comunità, ed è pertanto indispensabile riqualificare tali aree mediante il recupero/completamento delle facciate prospicienti ...";
- priorità per edifici ricompresi nel Centro Storico e della peculiarità del progetto in termini economici, architettonici, ambientali
- Priorità per gli interventi che non abbiano ricevuto, negli ultimi 25 anni, finanziamenti pubblici per le medesime finalità;
- Mantenimento della graduatoria per almeno tre anni.

DATO ATTO che a seguito di questi indirizzi l'erogazione dei contributi prenderà l'avvio con la pubblicazione di un avviso pubblico a firma del responsabile del servizio tecnico, nel quale verrà stabilita la data di inoltro delle relative domande di finanziamento, la documentazione da presentare a corredo e il termine per la ricezione delle richieste;

VERIFICATO che le risorse finanziarie disponibili per le annualità 2019 sono iscritte sul cap. n. 3495 del bilancio 2019/2021 e ammontano a euro 88.000,00 (diconsi euro ottantottomila/00)

VISTO l'avviso e il Bando di **"ATZARA FATTI BELLA, PER LA BELLEZZA NEI BORGHI PIU' BELLI D'ITALIA"** per la "Concessione di contributi per gli interventi di recupero degli edifici nel centro abitato";

ACCERTATA la regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267/2000, Testo Unico degli Enti Locali;

RITENUTO per quanto sopra dover provvedere in merito;

Tutto ciò premesso e considerato;

#### **DETERMINA**

DI APPROVARE l'avviso e il Bando di **"ATZARA FATTI BELLA, PER LA BELLEZZA NEI BORGHI PIU' BELLI D'ITALIA"** per la "Concessione di contributi per gli interventi di recupero degli edifici nel centro abitato", allegati alla presente, quale parte integrante e sostanziale della determinazione;

DI PRECISARE che:

- le domande di finanziamento dovranno pervenire entro il termine perentorio del 3 febbraio 2019 ore 14:00;
- le domande di finanziamento dovranno essere redatte secondo lo schema "allegato A", complete della documentazione di cui all'art. 7 del bando;
- le somme di cui al bando in oggetto sono iscritte nel bilancio esercizio 2019-2021, al capitolo 3495 - finanziate mediante fondi del Bilancio comunale;

DI STABILIRE le seguenti modalità minime di pubblicità del bando:

- affissione all'Albo pretorio comunale;
- pubblicazione integrale sul sito web dell'Amministrazione comunale;

DI DARE ATTO che il Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 e s.m.i. e dell'art. 10 Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 è l'Ing. Laura Deiana, responsabile dell'area tecnica del Comune di Atzara; DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento sarà

sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

DI TRASMETTERE il presente atto di prenotazione di impegno al Responsabile finanziario dell'ente, con allegati tutti i documenti giustificativi elencati in narrativa, vistati dal sottoscritto, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 183 del DLgs 18-08-2000 n. 267.

DI DARE ATTO altresì che la presente determina:

- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del responsabile del servizio ragioneria;
- va pubblicata all'albo pretorio di questo ente per 15 giorni consecutivi.

---

**Il Responsabile del Settore**  
**Dott. Ing. Laura Deiana**



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 305**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Ufficio Tecnico**

Oggetto: **CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER GLI INTERVENTI DI RECUPERO DEGLI EDIFICI NEL CENTRO ABITATO. APPROVAZIONE E INDIZIONE BANDO ATZARA FATTI BELLA, PER LA BELLEZZA NEI BORGHI PIU' BELLI D'ITALIA**

Nr. adozione settore: **61**                      Nr. adozione generale: **291**

Data adozione: **30/12/2019**

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Tecnico)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 30/12/2019

Il Responsabile di Settore  
Ing. Deiana Laura

## Visto Contabile

Ufficio Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 30/12/2019

Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa Ilenia Vacca

**Attestato di Pubblicazione**

**AREA TECNICA**

Si attesta che la seguente Determinazione n. Reg. Generale 291 del 30/12/2019 avente Oggetto: CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER GLI INTERVENTI DI RECUPERO DEGLI EDIFICI NEL CENTRO ABITATO.APPROVAZIONE E INDIZIONE BANDO ATZARA FATTI BELLA, PER LA BELLEZZA NEI BORGHI PIU' BELLI D'ITALIA è stata pubblicata all'Albo Pretorio Online di questo Comune per quindici giorni consecutivi fino al 14/01/2020.

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE

F.to \_\_\_\_\_

Copia per uso Amministrativo.

Atzara li \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Laura Deiana

