



COMUNE DI ATZARA

Provincia di Nuoro

Ufficio Tecnico Manutentivo

via Vittorio Emanuele, 37 - 08030 ATZARA (Nu)

C.F. e P.IVA 00162890917

Tel. 0784/65205 - Mail ufficio.tecnico@comune.atzara.nu.it - PEC ufficio.tecnico@pec.comune.atzara.nu.it

Oggetto: BANDO ATZARA FATTI BELLA

FAQ n. 1

Domanda:

In relazione all'art. 4 del Bando in oggetto (tipologie dei lavori ammessi a contributo), nel caso di fabbricato pericolante e prossimo al crollo si chiede se è ammissibile al bando anche l'immobile che prevede, preliminarmente, lavori di demolizione e ricostruzione delle murature perimetrali e delle coperture.

Risposta:

Lo scopo del bando è quello di recuperare e riqualificare edifici esistenti mediante interventi che migliorino l'aspetto estetico delle facciate.

Pertanto si ritengono ammissibili gli interventi definiti dall'art.3, comma 1, lett. d) del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380:

.....Nell'ambito degli interventi di ristrutturazione edilizia sono ricompresi anche quelli consistenti nella demolizione e ricostruzione con la stessa volumetria di quello preesistente, fatte salve le sole innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica nonché quelli volti al ripristino di edifici, o parti di essi, eventualmente crollati o demoliti, attraverso la loro ricostruzione, purché sia possibile accertarne la preesistente consistenza. Rimane fermo che, con riferimento agli immobili sottoposti a vincoli ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni, gli interventi di demolizione e ricostruzione e gli interventi di ripristino di edifici crollati o demoliti costituiscono interventi di ristrutturazione edilizia soltanto ove sia rispettata la medesima sagoma dell'edificio preesistente.

Si precisa che le spese ammesse a finanziamento rimangono esclusivamente quelle previste per le lavorazioni riportate all'art. 6 del bando, pur se riferite a un intervento complessivo di demolizione e ricostruzione.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Dott. Ing. Laura Deiana

Laura Deiana