

# COMUNE DI ATZARA

PROVINCIA DI NUORO

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SOCIALE

N. 85

Atzara, li 02.07.2014

OGGETTO: ESITO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA RISTRETTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA COMUNITA' ALLOGGIO E DELLA COMUNITA' INTEGRATA PER ANZIANI DI ATZARA. CIG: 5701776666.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SOCIALE

VISTA la Delibera di G.M. n. 33 del 01.04.2014, con la quale si approvavano le linee di indirizzo per procedere all'indizione della procedura in oggetto, per la stesura e pubblicazione dell'Avviso per la manifestazione di interesse nel rispetto di quanto stabilito e per l'espletamento di tutte le procedure necessarie e conseguenti;

PREMESSO CHE con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 53 del 07.04.2014, è stato stabilito:

1. CHE l'importo a base di gara su cui proporre l'aumento in fase di gara sarà pari ad € 6.000,00 (seimila/00), salvo diversa interpretazione ministeriale o disposizione di legge futura, che il canone concessorio non sarà soggetto ad IVA in quanto relativo a concessione su beni del patrimonio indisponibile del Comune, ma sarà assoggettato ad imposta di registro secondo quanto previsto dalla tariffa, Parte I, allegata al DPR 131/86 e s.m.i.;
2. CHE la percentuale di ribasso offerto sarà applicata alla tariffa mensile dell'utente così stabilita: € 1.450,00 per la Comunità Alloggio, mentre per la Comunità Integrata, dovrà essere indicata la percentuale di ribasso, mentre la tariffa sarà concordata e determinata successivamente alla pubblicazione dei riferimenti normativi vigenti alla stipula del contratto e disciplinata dagli specifici provvedimenti che terranno conto delle norme e vincoli del Sistema Sanitario Regionale e Nazionale;
3. CHE gli oneri della sicurezza da valutazione rischi da interferenza (DUVRI) saranno pari ad € 0,00 (zero);
4. L'INDIZIONE di un avviso per una manifestazione di interesse per la gestione della Comunità Alloggio e della Comunità Integrata per anziani di Atzara, propedeutico allo svolgimento di una procedura ristretta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 55, comma 6 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii. ed il vigente Regolamento comunale per l'esecuzione di lavori, servizi e forniture in economia;
5. DI APPROVARE l'avviso di manifestazione di interesse, lo schema di domanda e l'allegato 2, allegati quali parte integrale e sostanziale all'originale e alla copia da pubblicare all'albo pretorio on-line del Comune;
6. DI INDIVIDUARE i seguenti requisiti minimi:
  - ✓ ordine generale: i soggetti che intendono partecipare alla gara per l'affidamento del servizio in oggetto devono attestare l'insussistenza, nei loro confronti, delle cause di esclusione previste dall'art. 45 della Direttiva 2004/18/CE, assumendo a riferimento specificativo quanto precisato dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-ter) e

m-quater del D. lgs. n. 163/2006 e art. 26 della L.R. 5/07 e di quanto indicato nelle Determinazione citata;

- ✓ idoneità professionale e di qualificazione: i soggetti che intendono partecipare alla gara, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, sono tenuti a provare, per l'ambito di attività riferito al presente appalto, la loro iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali e di quanto indicato nella determinazione citata;
- ✓ capacità economica e finanziaria: i soggetti economici che intendono partecipare alla gara per l'affidamento in concessione della struttura sono tenuti a dimostrare la loro capacità economica e finanziaria mediante i seguenti elementi:
  - idonee referenze bancarie: come indicato nella Determinazione citata;
  - dichiarazione: come indicato nella Determinazione citata;
  - l'importo relativo come indicato nella Determinazione citata;
- ✓ di capacità tecnica e professionale: i soggetti che intendono partecipare alla gara d'appalto per l'affidamento del servizio in oggetto sono tenuti a dimostrare la loro capacità tecnica e professionale come indicato nella Determinazione citata;

7. DI PUBBLICARE l'avviso per la manifestazione di interesse dal 08.04.2014 al 07.05.2014;

8. DI STABILIRE che la pubblicizzazione dell'appalto sarà realizzata mediante pubblicazione del bando, sui dispositivi indicati nella Determinazione citata;

VISTO l'avviso esplorativo, pubblicato all'albo pretorio e sul sito ufficiale del Comune di Atzara, nonché sul sito della Regione autonoma della Sardegna, dal 07.04.2014 al giorno 07.05.2014, con cui sono state chiarite le modalità per partecipare alla manifestazione di interesse e alla procedura ristretta citata in premessa;

VISTO il verbale di gara n. 1 del 16.05.2014 e n. 2 del 17.06.2014, allegati parte integrale e sostanziale al presente atto, con i quali è stato stabilito che:

“- dal Verbale n. 1 si da atto che entro i termini di cui al sopracitato invito sono pervenute n. 2 richieste e precisamente:

NOMINATIVO DITTA	INDIRIZZO	NUMERO PROT.
ALBESSEDE, Soc. Coop. Sociale - Onlus	Via Redipuglia, 106 – 09122 Cagliari	n. 2255 del 24.04.2014
IL CAMPO Servizi Socio- Sanitari Integrati Soc. coop. Sociale - Onlus	V.le Sclavo, 15/a – 53100 Siena	n. 2428 del 05.05.2014

E dalla disamina dei plichi presentati, si chiedono ulteriori integrazioni per entrambe le ditte”;  
- dal Verbale n. 2 la commissione dopo attenta esamina e ampia discussione ha deciso di ammettere alla gara entrambe le ditte partecipanti”;

RITENUTO di dovere provvedere in merito;

DATO ATTO di quanto premesso;

VISTA l'attestazione della Regolarità della copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario di cui all'art. 151 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;

#### DETERMINA

APPROVARE il Verbale di gara n. 1 del 16.05.2014;

APPROVARE il Verbale di gara n. 2 del 17.06.2014;

DI AMMETTERE all'eventuale procedura ristretta indetta dall'amministrazione comunale, entrambe le ditte partecipanti alla manifestazione d'interesse, ovvero:

NOMINATIVO DITTA	INDIRIZZO
ALBESSEDE, Soc. Coop. Sociale - Onlus	Via Redipuglia, 106 – 09122 Cagliari

IL CAMPO Servizi Socio- Sanitari Integrati Soc. coop. Sociale - Onlus	V.le Sclavo, 15/a – 53100 Siena
--	---------------------------------

SI TRASMETTE al Responsabile del Servizio Finanziario.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SOCIALE

Walter Antiocho Flore

