



COMUNE DI ATZARA

Provincia di Nuoro

Ufficio Tecnico Manutentivo

via Vittorio Emanuele, 37 - 08030 ATZARA (Nu)

C.F. e P.IVA 00162890917

Tel. 0784/65205 - Mail ufficio.tecnico@comune.atzara.nu.it - PEC ufficio.tecnico@pec.comune.atzara.nu.it

Oggetto: CAPITOLATO D'ONERI PER LA VENDITA IN PIANTA DEL SUGHERO GENTILE, SUGHERONE E PEZZAME DA MACINA RICAVABILI DALLA DECORTICA DELLE PIANTE DI QUERCIA DA SUGHERO RADICATE NEL TERRITORIO COMUNALE DI ATZARA

Nelle Località s'Arziada; Località Cannitzos_Canale; Località Bruncu Sa Mandra_Polu; Strada da Località Grughe a Località Su Monte; Strada da Località Pardu Longu a Località Sa Menga; Strada da Località Gutturu de Carrus a Località Muru de ide; Strada da Località Creccherie a Località Conchedda de erdone; Strada da Località S'Ulimu a Località Creccherie; Strada da Località S'Arziada a Località Is caos; Strada da Località Molinu a Località Laonisa; Strada da Località Molinu a Località Paule; Strada da Località Canale a Località Cuccu e Gione;

Art. 1

L'Amministrazione comunale di Atzara mette in vendita in pianta il sughero gentile, il sugherone ed il pezzame da macina ricavabile dall' estrazione della sughereta comunale nelle Località s'Arziada; Località Cannitzos_Canale; Località Bruncu Sa Mandra_Polu; Strada da Località Grughe a Località Su Monte; Strada da Località Pardu Longu a Località Sa Menga; Strada da Località Gutturu de Carrus a Località Muru de ide; Strada da Località Creccherie a Località Conchedda de erdone; Strada da Località S'Ulimu a Località Creccherie; Strada da Località S'Arziada a Località Is caos; Strada da Località Molinu a Località Laonisa; Strada da Località Molinu a Località Paule; Strada da Località Canale a Località Cuccu e Gione; , su di una superficie complessiva di circa ha 18.32.29 (si veda la cartografia allegata).

Art. 2

La vendita verrà effettuata a mezzo asta pubblica. Il verbale di aggiudicazione avrà luogo di regolare contratto ed il presente capitolato ne farà parte integrante.

Art. 3

La vendita è fatta a corpo partendo dal prezzo base, non soggetto a ribasso, di € 9378.00

(euro novemilatrecentosettantotto /00), senza distinzione alcuna per tipo e qualità di prodotto e senza tare di sorta.



COMUNE DI ATZARA

Provincia di Nuoro

Ufficio Tecnico Manutentivo

via Vittorio Emanuele, 37 - 08030 ATZARA (Nu)

C.F. e P.IVA 00162890917

Tel. 0784/65205 - Mail ufficio.tecnico@comune.atzara.nu.it - PEC ufficio.tecnico@pec.comune.atzara.nu.it

Art. 4

L'età minima del sughero posto in vendita è di oltre 10 anni. La quantità di sughero ritraibile è stimata in qli 187,55. L'aggiudicatario è tenuto all'acquisto di tutto il sughero ritraibile senza alcuna pretesa riguardo alla qualità e quantità dei prodotti in vendita..

Art.5

La vendita viene fatta a rischio, pericolo ed utilità dell'aggiudicatario. Egli eseguirà a sua cura e spese le operazioni di decortica, allestimento e trasporto del sughero, nonché tutti i lavori occorrenti senza pretesa alcuna di indennizzi di sorta.

Art. 6

L'aggiudicatario non può cedere ad altri in tutto o in parte gli obblighi ed i diritti relativi all'aggiudicazione. L'inosservanza di tale obbligo consente all'Amministrazione di avvalersi della rescissione del contratto.

Art. 7

L'estrazione del sughero dovrà essere eseguita a regola d'arte senza intaccare il libro (mammina) e dovrà estendersi fino al colletto della pianta, secondo quanto stabilito dalla normativa vigente in materia (L.R. 4/94). Al fusto sottoposto a decortica dovranno essere praticate due "stradelle" mediante incisioni longitudinali del fellogeno o "mammina". Si dovranno inoltre regolarizzare le "collane" ed eliminare i "pedali" per prevenire eventuali fenomeni di marcescenza.

Art. 8

La demaschiatura potrà eseguirsi solo se la pianta ha raggiunto, a m 1,30 dal suolo, la circonferenza minima di cm 60 e non potrà superare l'altezza di m 1,20. L'altezza massima di decortica delle piante già in produzione deve rispettare i limiti massimi pari a due volte e mezzo la misura della circonferenza soprascorza a m 1,30 dal suolo.

Art. 9

L'aggiudicatario è tenuto ad effettuare la decortica di tutte le piante di quercia da sughero fatte salve le norme di cui all'Art. 8. Per ogni pianta non decorticata, alla data di ultimazione dei lavori, verrà applicata



COMUNE DI ATZARA

Provincia di Nuoro

Ufficio Tecnico Manutentivo

via Vittorio Emanuele, 37 - 08030 ATZARA (Nu)

C.F. e P.IVA 00162890917

Tel. 0784/65205 - Mail ufficio.tecnico@comune.atzara.nu.it - PEC ufficio.tecnico@pec.comune.atzara.nu.it

una penale di Euro 10 (Euro dieci/00). Per ogni pianta danneggiata dalle operazioni di estrazione verrà applicata una penale di Euro 30 (Euro trenta/00).

Art. 10

L'aggiudicatario è obbligato a rispettare durante le operazioni di decortica e di trasporto del sughero tutta la vegetazione esistente, salvo le ripuliture intorno alla pianta necessarie alla corretta decortica, e ad evitare ogni possibile danno.

Art. 11

Il pagamento del complessivo prezzo di aggiudicazione dovrà essere eseguito dall'aggiudicatario secondo le modalità previste dall'Ente proprietario.

Art. 12

L'Ente proprietario non assume alcuna responsabilità e/o oneri relativi ad eventuali passaggi su piste e fondi di altri proprietari.

Art. 13

Le operazioni di estrazione del sughero e del sugherone dovranno essere concluse improrogabilmente entro il 31.08.2020, ferma restando la condizione che, scaduto tale termine, l'operazione sarà sospesa e tutto il prodotto non estratto resterà di proprietà del Comune, senza che l'aggiudicatario possa vantare alcun diritto o pretendere indennizzi di sorta.

Art. 14

Ai sensi della L.R. n° 4/94, il Servizio Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale di Nuoro potrà disporre la sospensione immediata dell'estrazione in presenza di particolari e dannose infestazioni di lepidotteri defogliatori o altre avversità quali incendi o condizioni stagionali sfavorevoli, senza che l'aggiudicatario possa vantare alcun diritto o pretendere indennizzi di sorta.

Art. 15

Lo sgombero del sughero estratto dovrà avvenire entro il 30.09.2020.

Art. 16



COMUNE DI ATZARA

Provincia di Nuoro

Ufficio Tecnico Manutentivo

via Vittorio Emanuele, 37 - 08030 ATZARA (Nu)

C.F. e P.IVA 00162890917

Tel. 0784/65205 - Mail ufficio.tecnico@comune.atzara.nu.it - PEC ufficio.tecnico@pec.comune.atzara.nu.it

Le ramaglie ed il materiale derivante dalla pulizia per lo sgombero dei passaggi o altro, non potranno essere abbandonati sul terreno, ma raccolti in spazi vuoti e successivamente trasportati ai margini del bosco.

Art. 17

L'aggiudicatario è obbligato a rifondere i danni arrecati alla proprietà dell'Ente nell'utilizzazione e nel trasporto dei materiali ed ad esonerare e rivalere comunque l'Ente, anche verso terzi, per ogni danno e qualunque fatto derivante dalla utilizzazione dei prodotti, dal trasporto del materiale su passaggi, piste ecc..

Art. 18

Il trasporto dei prodotti si farà per le vie esistenti, che all'occorrenza saranno indicate dal personale della stazione forestale di Sorgono o dall'incaricato del Comune. L'apertura di nuove vie e l'allargamento di quelle esistenti sono subordinate ad autorizzazione.

Art. 19

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi connessi con la aggiudicazione la ditta dovrà costituire, in contanti (o a mezzo di polizza fidejussoria assicurativa o bancaria), una cauzione pari al 10% dell'importo a base d'asta. Dal deposito cauzionale andranno detratte le eventuali penali.

Art. 20

Durante l'utilizzazione, nonché alla fine della lavorazione, gli incaricati del Comune, o del personale forestale della stazione di Sorgono eserciteranno il controllo delle operazioni di estrazione per accertarne la regolarità o rilevare eventuali danni.

Art. 21

Allo svincolo della cauzione si provvederà dopo l'accertamento di regolare esecuzione e di collaudo delle operazioni di estrazione da parte del Servizio Ispettorato Ripartimentale del C.F.V.A. che verrà effettuata alla presenza di un rappresentante del Comune e della ditta aggiudicataria, decurtando le penali eventualmente contestate.

Art. 22



COMUNE DI ATZARA

Provincia di Nuoro

Ufficio Tecnico Manutentivo

via Vittorio Emanuele, 37 - 08030 ATZARA (Nu)

C.F. e P.IVA 00162890917

Tel. 0784/65205 - Mail ufficio.tecnico@comune.atzara.nu.it - PEC ufficio.tecnico@pec.comune.atzara.nu.it

L'aggiudicatario deve comunicare al Comune proprietario, perché ne informi per competenza il Servizio Ispettorato Ripartimentale del C.F.V.A. di Nuoro, il giorno esatto in cui inizierà i lavori di estrazione del sughero.

Per quanto non riportato nelle presenti condizioni si applicano le Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale vigenti e quanto stabilito dalla L.R.4/94.